

**TECH PARK BASEL**

Zielgruppe des Tech Parks Basel sind innovative Jungunternehmen aus der Life Sciences-Industrie, der chemischen Industrie, der Umwelt- und Energietechnologie, der Nanotechnologie sowie der Informations- und Kommunikationstechnologie. Die Unternehmen werden auf Basis ihres Innovationspotenzials sowie ihres Potenzials, mittelfristig Arbeitsplätze in der Region zu schaffen und Wertschöpfung zu generieren, ausgewählt.

Der kommerzielle Start dieser Jungunternehmen aus Hochtechnologiebranchen wird durch das Angebot von Büro-, Labor- und Lagerflächen sowie Infrastrukturen zur gemeinschaftlichen Nutzung vereinfacht. Zudem stellt der Tech Park Basel grundlegende Dienstleistungen zur Verfügung.

Erfolgreiche Jungunternehmen bleiben oft nur wenige Jahre im Tech Park Basel. Nach Etablierung des Unternehmens und dessen Produkten im Markt finden die Unternehmen einen neuen Standort im regionalen Immobilienmarkt.

Der Tech Park Basel ist nicht gewinnorientiert, sondern ist ein Instrument der baselstädtischen Standortförderung. Im Verbund mit weiteren Instrumenten leistet er einen Beitrag zur Erhöhung der Zahl der in der Region Basel neu gegründeten Hochtechnologie-Unternehmen.

**ERWEITERUNGEN TECH PARK BASEL**

Aufgrund der grossen Nachfrage und um den Expansionsplänen der bestehenden Mieter gerecht zu werden, wurde der im 2011 erstellte Tech Park Basel im Sommer 2014 zum ersten Mal erweitert. Neben einer Verdopplung der Labor- und Büroflächen wurden auch ein zentraler Empfangsbereich sowie ein Auditorium erstellt.

Die anhaltend hohe Auslastung der Labor- und Büroflächen im Tech Park Basel sowie die Verfügbarkeit von freien Flächen im gleichen Gebäude haben dazu geführt, dass der Regierungsrat und der Grosse Rat des Kantons Basel-Stadt einer zweiten Erweiterung des Tech Parks Basel zugestimmt haben. Anfang 2018 wurde die Fläche um weitere 12 Biologie- und 2 Chemielabors, 34 Büros sowie weitere Gemeinschaftsräume (Sitzungszimmer, Küche, Aufenthaltsbereiche sowie Geräte- und Waschräume) erweitert.

Durch Auflösung des direkt benachbarten „Basel-Inkubator“ konnte dessen Flächen im Sommer 2019 ebenfalls in den Tech Park Basel integriert werden, so dass dieser nun gesamthaft rund 6700 m<sup>2</sup> Fläche umfasst.

## FACTS & FIGURES

### **Juristische Einheit**

Technologiepark Basel AG, gegründet am 31. März 2011

### **Eigentümer & Aktionär**

Kanton Basel-Stadt

### **Verwaltungsrat**

Samuel Hess (Präsident), Robert-Jan Bumbacher (Vizepräsident), Trudi Haemmerli (verstorben)

### **Geschäftsleitung und Team**

Der Verwaltungsrat delegiert die Geschäftsleitung des Tech Parks Basel an Christian Harr. Weiter sind Benedict Staehelin (Operativer Leiter), Brigitte Jäggi (Finanzen & Mieteradministration), Mitja Messerli (Marketing & Stakeholder Relations), Eveline Buso (Empfang) und Giovanni Attianese (Techn. Mitarbeiter & Stv. Empfang) für den Tech Park Basel tätig.

### **Eröffnung des Tech Parks Basel**

Sommer 2011, 1. Erweiterung Sommer 2014, 2. Erweiterung Anfang 2018, Integration „Basel Inkubator“ Sommer 2019

### **Vermietungsstand per Dezember 2023**

94%

### **Fläche**

Seit Sommer 2014: ca. 3400 m<sup>2</sup>

Seit Anfang 2018: ca. 6400 m<sup>2</sup>

Seit Sommer 2019: ca. 6700 m<sup>2</sup>

### **Mietflächen**

Büroflächen ab 12m<sup>2</sup>

Laborflächen ab 43m<sup>2</sup>

### **Übersicht Mieter**

[techparkbasel.ch/companies/](http://techparkbasel.ch/companies/)

### **Mietpreise**

Die Mietpreise im Tech Park Basel liegen auf Marktniveau. Der Tech Park Basel bietet innovativen Jungunternehmen aber zum Beispiel durch kurze Kündigungsfristen, der Verfügbarkeit von kleinen Mietflächen und der unentgeltlichen Vorhaltung von Expansionsflächen vorteilhafte Mietkonditionen.

### **Partner**

Kanton Basel-Stadt

### **Kontakt**

Technologiepark Basel AG

Hochbergerstrasse 60C

4057 Basel

Tel.: +41 61 633 22 00

[www.techparkbasel.ch](http://www.techparkbasel.ch)